

CHI SIAMO

CACCIATORI D'APPARTAMENTI

La nostra professione è completamente differente da quella di un'Agenzia Immobiliare che è al servizio del venditore; **noi siamo esclusivamente al servizio dell' acquirente.**

Il nostro lavoro consiste nel cercare e trovare un bene immobiliare a Parigi per coloro che:

- non possono occuparsene direttamente
- non hanno la possibilità di passare dei mesi a Parigi
- non parlano francese correntemente

LA NOSTRA VOCAZIONE

- Permettere l'accesso alla proprietà a Parigi
- TrovarVi il bene immobiliare più adatto
- Offrire a tutti i nostri clienti un servizio personalizzato
- Accorciare i tempi e ridurre le spese evitando le visite inutili e infruttuose
- Appianare le difficoltà dovute al fatto di non risiedere sul posto

I NOSTRI PIÙ

- Incontriamo i nostri clienti in Italia
- Siamo un team italo-francese e siamo gli unici ad essere specializzati in una clientela italiana
- Siamo presenti a Parigi e a Firenze
- Accompagnamo i nostri clienti fino alla firma del rogito dal notaio
- Ci occupiamo di tutto anche dopo l'acquisizione: le pratiche amministrative, gli eventuali lavori, la donna delle pulizie, ecc..

VUE SUR PARIS
Cacciatori d'appartamenti

www.vuesurparis.com

Contatto
Téléphone : +33 6 30 53 10 85
E Mail : info@vuesurparis.com

Le nostre parole d'ordine

Serenità e Discrezione

MENTIONS LEGALES

Vue sur Paris – FCI Immobilier SARL

FCI Immobilier, 5 rue de Chazelles 75017 Paris - SARL au capital de 15000Euros – RCS : B 487898389 - Carte T 11623 – Garantie financière : AFCM : 300 000Euros pour les activités entrant dans le champ d'application de la loi N° 70-9 du 2 janvier 1970 et de son décret d'application N° 72-768 du 20 juillet 1972



VUE SUR PARIS
Cacciatori d'appartamenti

**Una nuova professione
al servizio dell'acquirente**

**OffriteVi un appartamento
a Parigi**

Ci occupiamo noi di tutto

www.vuesurparis.it

I NOSTRI SERVIZI

LA RICERCA DI UN APPARTAMENTO A PARIGI

Fare appello ad un Cacciatore d'Appartamenti, specialista del mercato immobiliare, diventa indispensabile per potere comprare all'estero in tutta serenità risparmiando tempo e denaro.

La legislazione, le procedure, il mercato, ecc.. sono differenti e ciò rende più complesso l'acquisto immobiliare al di fuori del proprio Paese.

Non risiedere sul posto implica poi delle spese logistiche notevoli ed i tempi necessari alla ricerca e alle visite sono molto lunghi.

Lasciatevi guidare, l'appartamento a Parigi ve lo troviamo noi. E risparmierete tempo e denaro

LE PRATICHE AMMINISTRATIVE

Una volta acquistato l'appartamento, restano da compiere tutte le pratiche amministrative indispensabili: telefono, luce, internet, condominio, fisco, etc..

Se il vostro livello di francese non è sufficiente o se dovete rientrare in Italia

Ce ne occupiamo noi !

LA VITA DI TUTTI I GIORNI

E il Vostro pied-à-terre parigino, non avete la possibilità di occuparvene e non sapete, ad esempio, come fare per trovare una donna delle pulizie, verificare che tutto sia in ordine o anche solo accendere il riscaldamento prima del vostro arrivo.

Ce ne occupiamo noi !

GLI EVENTUALI LAVORI

L'appartamento che avete appena comprato ha bisogno di qualche lavoro (imbiancatura, il bagno da rifare, ecc..) ma non avete nessun contatto a Parigi e non potete sorvegliare i lavori perché troppo occupati in Italia.

Ce ne occupiamo noi !

AFFITTARE E VENDERE

Volete affittare il Vostro appartamento per la stagione o per lunghi periodi, oppure volete rivenderlo e non sapete come fare.

Ce ne occupiamo noi !

IL NOSTRO METODO

CI INCONTRIAMO IN ITALIA

Vi presentiamo una descrizione di quello che offre il mercato immobiliare parigino. Ci illustrate quali sono i Vostri bisogni e definiamo insieme il Vostro progetto.

Realizziamo uno studio preliminare del mercato sulla base del Vostro progetto e raccogliamo i Vostri commenti e le Vostre osservazioni per affinare la ricerca.

Fissiamo la data della vostra Venuta a Parigi e, se volete, ci occupiamo del viaggio (aereo, hotel, etc..)

NOI PARTIAMO PER PARIGI ALLA RICERCA DEL VOSTRO APPARTAMENTO

Mentre rimanete tranquillamente a casa vostra, noi visitiamo a Parigi tutti gli appartamenti che sono suscettibili di corrispondere alla vostra domanda e vi mandiamo un reso conto (foto, descrittivo, etc..). Ci indicate quelli che vi interessano veramente e noi ci occupiamo di farveli visitare quando sarete a Parigi.

E' questo il grande vantaggio di fare appello a **Vue sur Paris**: grazie alla nostra preselezione e alla nostra conoscenza del mercato quando verrete a Parigi visiterete solo gli appartamenti che avrete scelto sulla base della nostra selezione e dei nostri consigli.

Nessuna perdita di tempo in visite inutili e senza interesse !

CI RAGGIUNGETE A PARIGI PER LE VISITE CONCLUSIVE E LA SCELTA DEFINITIVA

Vi accompagnamo a tutte le visite degli appartamenti selezionati ancora in vendita. Con il nostro metodo, in una settimana visiterete circa una decina di appartamenti veramente interessanti e alla fine sarete in grado di decidere con convinzione e in tutta serenità.

Vi accompagnamo alla firma del compromesso e potrete tornare in Italia tranquilli, è tutto nelle mani del notaio. Dopo tre mesi circa, tornate a Parigi e ci ritroviamo dal notaio per la firma del rogito.

Siete proprietari di un appartamento a Parigi. VOIÀ !

SE VI DICIAMO CHE

- ⇒ Con un minimo di 300 mila € Vi potete comprare casa a Parigi
- ⇒ Il prezzo medio è di 6000€/m², meno che in Italia!
- ⇒ Con i voli low-cost il viaggio in aereo si aggira intorno a 70€
- ⇒ Con noi avrete un unico interlocutore sia in Italia che a Parigi
- ⇒ Farete un investimento sicuro su un mercato prestigioso in costante crescita
- ⇒ Avrete le mostre, gli spettacoli, i musei, i negozi di Parigi a portata di mano, tutte le volte che vorrete !
- ⇒ Potrete passare tutti i fine settimana a Parigi
- ⇒ Farete apprendere il francese ai vostri figli con estrema facilità

Oggi uno straniero su quattro che compra casa a Parigi è Italiano; questi sono dati ufficiali dell'Ordine dei Notai di Parigi. Si tratta essenzialmente di Italiani francofoni e indipendenti che già conoscono Parigi da anni.

Quello che ci proponiamo è di permettere ad una clientela più larga un accesso alla proprietà a Parigi, una clientela che non parla francese correntemente, che desidera una consulenza personalizzata e che apprezza la presenza in Italia e a Parigi di un unico interlocutore.

Avete sempre desiderato un appartamento a Parigi?

**Chiamateci
senza impegno
e vedrete che con noi sarà tutto più facile**

Ve lo troviamo noi il Vostro appartamento a Parigi !

Grazie al nostro intervento risparmierete tempo e denaro
